

Stečajni upravitelj Marijana Babić

Ilica 126, HR-10000 Zagreb, broj mobitela: 00385 95 803 7553, e-mail: office@marijanababic.com
OIB: 55547385863

Zagreb, 812.2.2024.

Vaš znak St 2396/2023
Naš znak St-43-1-1

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ZAGREB
stečajni sudac Ines Božić

Na broj: St-2396/2023

Stečajni dužnik:

- Dalla natura d.o.o. u stečaju, OIB: 34661170620, Plaški, Jezero I. dio 98A

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

- o gospodarskom položaju i njegovim uzrocima (sukladno čl. 227. SZ.)
- popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
- popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
- pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ.)

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 10. studenog 2023. godine:

- određeno je otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te je za stečajnog upravitelja imenovana Jasna Brajdić
- pozvani su vjerovnici stečajnog dužnika u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju na propisanom obrascu u dva primjerka, s priloženim ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, a sve u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina (članak 257. Stečajnog zakona „Narodne novine“ broj 71/15., 104/17 te 36/2022. – u daljnjem tekstu: SZ). uz potvrdu o plaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti prijavljene tražbine, ali ne više od 500,00 kuna – 66,36 EUR u korist Državnog proračuna Republike Hrvatske na račun broj HR1210010051863000160, model 64, poziv na broj 3574-220182, pozvani su razlučni u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova obavijestiti stečajnog upravitelja pisanim podneskom o postojanju svojih razlučnih prava, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, a ako prijavljuju tražbinu i kao stečajni vjerovnici u prijavi su dužni označiti dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom
- pozvani su se izlučni vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova obavijestiti stečajnog upravitelja pisanim podneskom o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava te naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo.
- pozvani su dužnici stečajnog dužnika svoje obveze bez odgode ispunjavati stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika
- ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) zakazuje se za 4. ožujka 2024. u 9:00 sati, a izvještajno iza toga, u zgradi suda, Trgovački sud u Zagrebu, sudnica broj 233/II,

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 15. studenog 2023. godine:

- razriješena je dužnosti stečajna upraviteljica Jasna Brajdić, OIB: 02189566674, Duga Resa, DonjeMrzlo Polje, Mrežničko 96
- imenovana je za stečajnog upravitelja Marijana Babić, OIB: 55547385863, Zagreb, Ilica 126
- pozvani su stečajni vjerovnici iz točke IV. rješenja o otvaranju stečajnog postupka te razlučni i izlučni vjerovnici iz točke V. tog rješenja, prijave tražbina i obavijesti dostaviti na adresu novoimenovanog stečajnog upravitelja – Zagreb, Ilica 126

U nastavku iznosim i dostavljam: sukladno odredbama Stečajnog zakona („Narodne novine” broj: 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ) sljedeće:

- sukladno odredbi članka 227. izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika;
- sukladno čl. 221 SZ-a popis predmeta stečajne mase;
- sukladno čl. 222 SZ-a popis vjerovnika;
- sukladno članku 223. SZ-a pregled imovine i obveza stečajnog dužnika.

I.I. Osnovni podaci

- Puni naziv glasi: Dalla natura d.o.o. za usluge u stečaju, Skraćeni naziv: Dalla natura d.o.o. u stečaju
- Sjedište i poslovna adresa: Plaški (Općina Plaški), Jezero I. dio 98A

- Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću
OIB: 34661170620
MBS: 081201818, Trgovački sud u Zagrebu - stalna služba u Karlovcu

Temelj upisa - Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj 32.St-2396/2023 od 10.11.2023. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom Dalla natura d.o.o. za usluge, Plaški, Jezero I. dio 98A, MBS: 081201818, OIB: 34661170620.

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj 32. St-2396/2023 od 15.11.2023. riješio je:

I. Razrješuje se stečajna upraviteljica Jasna Brajdić, OIB: 02189566674, Duga Resa, Donje Mrzlo Polje Mrežničko 96, dužnosti.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Marijana Babić, OIB: 55547385863, Zagreb, Ilica 126.

I.II. Stanje računa

U tijeku je otvaranje računa stečajnog dužnika kod HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d.

II. TIJEK POSTUPKA OD 15. studenog 2023. do 9. veljače 2024.g.

U razdoblju od donošenja rješenja i otvaranja postupka, odnosno od imenovanja obavila sam sljedeće radnje:

1. Preuzela sam dostupnu dokumentaciju
2. izradio žig (pečat) stečajnog dužnika
3. podnijela zahtjev za otvaranje transakcijskog računa kod Hrvatske poštanske banke d.d.
4. kontaktirala bivše ovlaštene osobe
5. angažirala novo knjigovodstvo SAVJETOVANJE FIDELITAS d.o.o. Zagreb, Budmanijeva 1, OIB: 34333013056
6. zatražila isprave i uvjerenja
7. sastavila Popis predmeta stečajne mase koji su prema dostupnim informacijama nesporno u vlasništvu dužnika (sukladno čl. 221. SZ)
8. sastavila Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ)
9. sastavila Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ)

III. IMOVINA DRUŠTVA

III.I. Pokretnine

Nema informacija da je dužnik evidentiran kao vlasnik pokretnina – motornih vozila.

III.II. Nekretnine

Stečajni dužnik je prema podacima vlasnik sljedeće nekretnine:

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin u katastarsku općinu 319287, Jezero, zk.ul.325, u zemljišnim knjigama upisanoj kč.br.279, Broj D.L. 63, u naravi M.RAKIT, ORANICA, površine 2234 m², i kč.br. 282, broj D.L. 63, u naravi V.RAKIT oranica, površine 5361 m²

Potrebno je utvrditi vrijednost nekretnine, te je u tu svrhu stečajni upravitelj zatražio tri ponude od ovlaštenih sudskih vještaka sa područja suda navedene nekretnine za procjenu nekretnina koje će dostaviti u spis po primitku.

III.III. Vrijednosti papiri i poslovni udjeli

Za sada nema saznanja da je Dužnik imatelj poslovnih udjela.

III.IV. Potraživanja prema trećima

Nema saznanja o potraživanjima.

III.V. Ostalo

Nema saznanja.

III.VI. Sudski i ostali postupci

Postupak vjerovnika EUROCOP d.o.o. kao ovrhovoditelja vodi se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu pod brojem Ovr-4525/2023.

IV. POPIS VJEROVNIKA (Čl. 222. SZ) OBVEZE – PRIJAVLJENE TRAZBINE

U roku od 60 dana od objave rješenja o nastavku postupka zaprimila sam **prijave tražbina stečajnih vjerovnika sljedećim redoslijedom**. Ističe se kako su sve prijavljene tražbine primljene u roku.

RED NI BROJ	Vjerovnici po redoslijedu zaprimanja	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
1.	EUROCOP d.o.o., OIB: 48400313356, Ulica Siget 21, 10431, Novaki	5.757,06	5.757,06	
2.	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE, OIB: 91547293790, Savska cesta 64, Zagreb	2.214,95	2.214,95	
3	DPD CROATIA d.o.o., OIB: 87109117191, Slatinska 7, Sesvete	2.000,91	2.000,91	
3.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, Boškovićeva 5. Zagreb	12.566,14	12.566,14	
Ukupno:		22.539,06 EUR		

Ukupan iznos prijavljenih tražbina po isplatnim redovima:

Red	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	12.539,60 EUR	12.539,60 EUR	
II. viši isplatni red	9.999,46 EUR	9.999,46 EUR	
Ukupno:	22.539,06 EUR	22.539,06 EUR	

V. TABLICA RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA (Čl. 259. SZ)

U roku od 60 dana od objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka **nije zaprimljena obavijest o razlučnom i/ili izlučnom pravu**.

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	-	-	-	-	-	-	-

Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava dio je ovog izvješća te čini njegov prilog.

VI. PREGLED IMOVINE (ČL.223. SZ-a)

Imovina

VRSTA IMOVINE - nekretnine	VRIJEDNOST
Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin u katastarsku općinu 319287, Jezero, zk.ul.325, u zemljišnim knjigama upisanoj kč.br.279, Broj D.L. 63, u naravi M.RAKIT, ORANICA, površine 2234 m2, i kč.br. 282, broj D.L. 63, u naravi V.RAKIT oranica, površine 5361 m2	NEUTVRĐENA VRIJEDNOST
Ukupno:	NEUTVRĐENA VRIJEDNOST

VII. OBRAČUN TROŠKOVA (PREDRAČUN TROŠKOVA)

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 15. studenog 2023. do 9. veljače 2024.g.

Vrsta	mjesečno	Mjeseci/kom.	Ukupno (eur)
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, ishođenje izvadaka)	30.00	jednokratno	30.00 eur
Izrada pečata	30.00	jednokratno	30.00 eur
Troškovi računovodstva	110,00 eur+pdv mjesečno 50.00 eur/sat za dodatne usluge	2	330,00 eur+pdv =412,50 eur Dodatno – prema računovodstvenoj evidenciji
UKUPNO:			472,50 eur

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 9. veljače 2024. godine do 9. kolovoza 2024. godine

U skladu sa čl. 89. i 155. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno	mjeseci/kom	ukupno (eur)
Troškovi računovodstva	137.50	6	825.00
Bankarski troškovi	15.00	6	90,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	15.00	6	90.00
Trošak puta stečajnog upravitelja na ročište (2 ročišta)	-	-	-
Pregled i utvrđivanje nekretnine od strane stečajnog upravitelja (troškovi putovanja i dolaska, 1 x, udaljenost: 106.31 km)	106.31	1x	106.31
Izrada nalaza i mišljenja vještaka (procjena nekretnine)	-		-
Jednokratna pristojba			265.00

Bruto nagrada stečajnog upravitelja**			U neutvrđenom iznosu
Doprinos za zdravstveno 7,5% i mirovinsko 7,5 %			U neutvrđenom iznosu
Čuvanje dokumentacije i arhiviranje građe, jednokratno		jednokratno	663,61
UKUPNO:			2.039,92

** unovčenje po utvrđenoj vrijednosti

SVEUKUPNO (1+2) =

2.512,42 eur

VIII. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI ODLUKA

Društvo ima imovinu u vidu nekretnine koja je navedena pod točkom III.II. ovog izvješća.

Prijavljene su tražbine stečajnih vjerovnika u iznosu od 22.539,06 EUR.

Na temelju ovog izvješća stečajnog upravitelja, skupštini vjerovnika **predlaže se donošenje sljedećih odluka:**

- 1. prihvaća se** izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
- 2. utvrđuje se da** nema mogućnosti da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovno pokrene
- 3. donošenje odluke** o prodaji sukladno odredbama Stečajnoga zakona.

Stečajni upravitelj
Marijana Babić